Załącznik nr 1 do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia .....czerwca 2017 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU ŚWIDNICY - OSIEDLE ZAWISZÓW SKALA 1:1000

LEGENDA

granica obszaru objętego planem
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
przeznaczenie terenu
- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- MN/U/ZD tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i ogrodów działkowych
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- U/KS tereny zabudowy usługowej i obsługi komunikacji
- U/ZD tereny zabudowy usługowej i ogrodów działkowych
- ZP tereny zabudowy usług sportu i rekreacji
- ZP/US tereny zieleni urządzonej i zabudowy usług sportu i rekreacji
- KS tereny zabudowy obsługi komunikacji
- KSg tereny zabudowy garażowej
- ZC tereny cmentarza
- ZP tereny zieleni urządzonej
- ZD tereny ogrodów działkowych i zieleni urządzonej
- ZD tereny ogrodów działkowych
- W tereny infrastruktury technicznej
  E - kanalizacja
  G - gaz
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KD-Gp (KD-Z) tereny dróg głównej ruchu przyśpieszonego (docelowo droga zbiorcza)
- KD-Z tereny dróg zbiorczych
- KD-L tereny dróg lokalnych
- KD-D tereny dróg dojazdowych
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- Kpj tereny ciągów pieszo-jezdnych
- Kp tereny ciągów pieszych
- tereny ciągi piesze - osie widokowe

kształtowanie zabudowy
- nieprzekraczalne linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- projektowane dominanty architektoniczne
- zwymiarowane odległości linii zabudowy

ochrona środowiska kulturowego
- obszary znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków, niewpisane do rejestru zabytków
- obiekty kubaturowe znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków, niewpisane do rejestru zabytków
- ogrodzenia znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków, niewpisane do rejestru zabytków
- bramy wejściowe znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków, niewpisane do rejestru zabytków

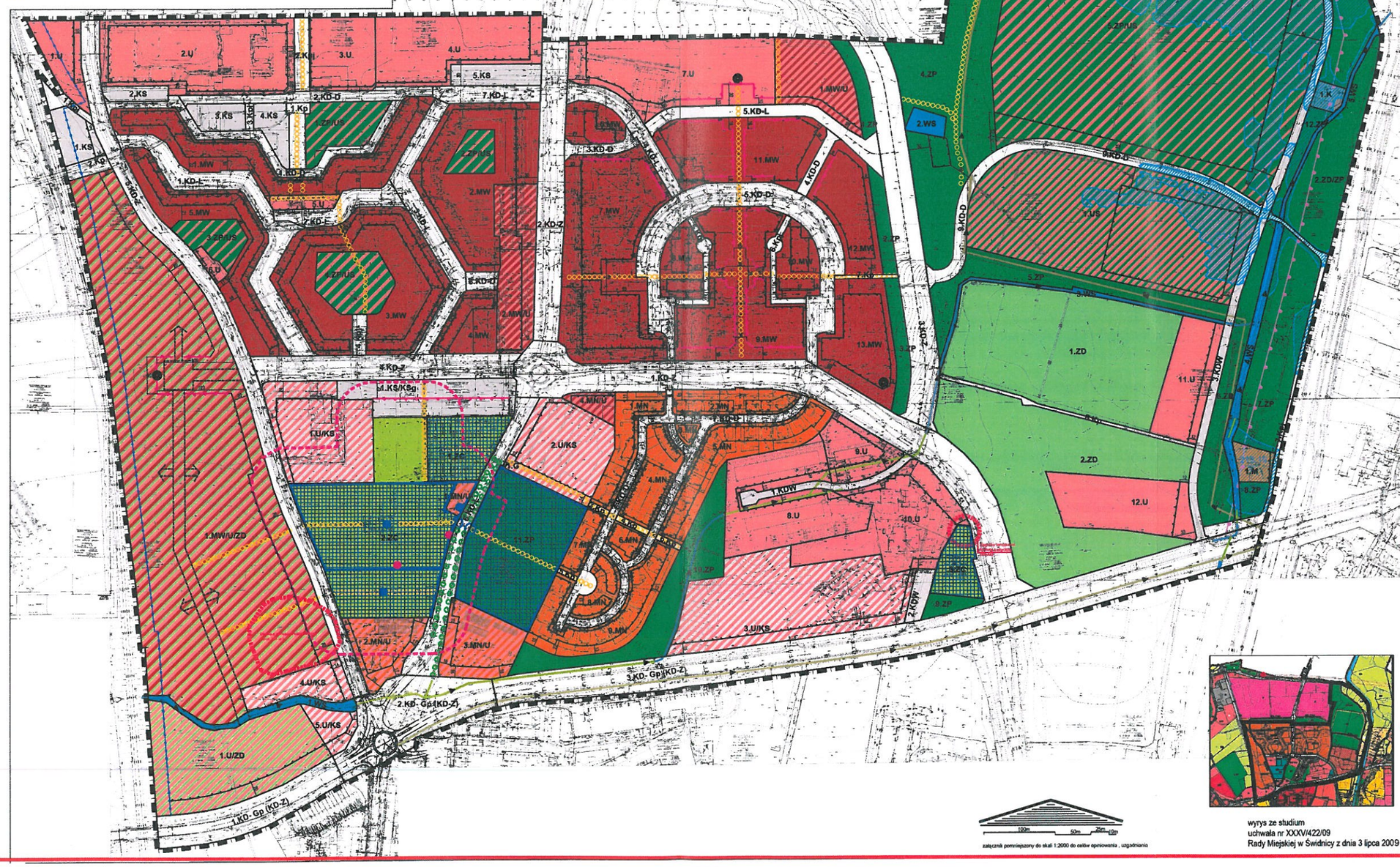
OZNACZENIA INFORMACYJNE
- granica administracyjna miasta

ochrona środowiska przyrodniczego
- obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- 208,90 maksymalna rzędna zwierciadła wody
- granica strefy ochronnej od stopy wałów przeciwpowodziowych
- aleja lipowa
- granica strefy od cmentarza oznaczonego symbolem 2.ZC

ochrona środowiska kulturowego
- obiekty znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków,wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne

ład przestrzenny, kształtowanie zabudowy
- projektowany możliwy przebieg nowych dróg wewnętrznych obsługujących teren
- granica strefy sąsiedztwa linii kolejowych

wybrane elementy infrasruktury technicznej miasta
- główny kolektor kanalizacji ogólnosplawnej k1600
- kanalizacja ogólnosplawna k1000, k1400, k1500,
- kanalizacja deszczowa kd1000, kd1500
- kanał otwarty kanalizacji deszczowej



załącznik pomniejszony do skali 1:2000 do celów opiniowania , uzgadniania

wyrys ze studium
uchwała nr XXXV/422/09
Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 3 lipca 2009

PREZYDENT MIASTA
Beata Moskwa-Stawiewska